



DESCRIPTION DU BIEN

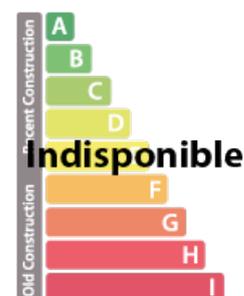
demandes à faire svp par email à rbi@pt.lu 2 KM DE LA VILLE - ROUTE D'ARLON - STRASSEN - Centre - bel appartement spacieux à- DERNIER ETAGE - 77m² net habitable, en plus un balcon de 8,5m², 1 grande chambre, (17m²) salon avec accès au balcon comme de la cuisine équipée séparée, nouvelle salle de douche spacieuse, débarras, armoire murale, penderie, emplacement intérieur et une cave de 3m² PAS D'AINMAUX - PERSONNE SEULE OU COUPLE situation proche Commune, transport public à 30 mètres, et une pâtisserie à côté, divers commerces, proche piscine de Strassen, Ville à 5 minutes, Centre Commercial Belle Etoile à proximité (2 minutes), Ecole Européenne II de Mamer à 6 minutes, OTAN Capellen à 12 minutes revenus en conséquence, conseillé du moins 3 x le loyer et charges

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 4
Nb. de chambre(s) : 1
Surface : 81m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2

F

✓ **RBI Luxembourg S.A**

📍 **B.P 6 L-5501**

📞 **+352-346520**

✉ **rbi@pt.lu**

🌐 **<https://www.rbi.lu/detail-2449707>**