



DESCRIPTION DU BIEN

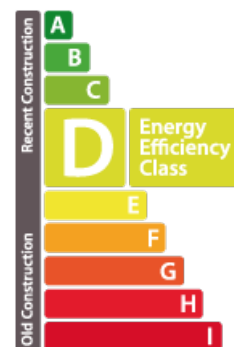
demandes à faire par email à rbi@pt.lu svp traités 7/7 visites possibles 7/7LUX. CENTS, dans un des premiers 5 quartiers de la Ville le plus recherchés, proche de commerces (comme Delhaize), transport public, aéroport 4 minutes, Kirchberg 6 minutes, Gare 6 minutes, autoroute 4 minutesBEL APPARTEMENT bien entretenu, 2 ch (16,35 et 11m²) POSSIBLE 3 CH!! ou un bureau séparé de 12m²!salon 33m² avec accès au balcon (6,50m²) exposé plein est-sud-ouest et vue dégagée, cuisine équipée séparée (9m²) avec débarras, sdd 4,80m², 2 WC, emplacement intérieur 12,50m², cave 5,71m², cave vélos/poussettes, 2e grande cave commune pour sécher le linge et vélos, beau grand jardin commun bien entretenu et petit parc devant le bâtiment (entretenu par la Commune)

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 5
Nb. de chambre(s) : 2
Surface : 88m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2

D

✓ **RBI Luxembourg S.A**

📍 **B.P 6 L-5501**

📞 **+352-346520**

✉ **rbi@pt.lu**

🌐 **<https://www.rbi.lu/detail-2449675>**