Maison individuelle

825m² 4 Chambre(s)
Clervaux

898 000€

DESCRIPTION DU BIEN

PRIX TERRAIN ET CONSTRUCTION CLEFS EN MAIN COMPRISE !!! RDCH EN CONSTRUCTION BETON1 er et 2e étage, construction ossature en bois 35 cm épaisseur DUREE TRAVAUX 7 MOIS !!!250m2 +- net habitable 163 m2 ! 4 ch 3 sdb, dressing, garage 3 voitures !! (possible jardin d'hiver 20m2 environ supplément 25.000€ +-)A 40 MINUTES ENVIRON DE KIRCHBERG !!BOXHORN à 3 minutes de la Gare et du "Lycée" Européen de CLERVAUX (minutes) et à 8 minutes de la Collectrice Nord (et encore moins avec le nouveau contournement qui est en cours) - 30 minutes environ de Ettelbruck et de Diekirch (Kirchberg à 40 minutes environ) - EN VENTE EXCLUSIVE, en pleine campagne pour amis de la la nature, terrains de 8,27 ares POUR UNE MAISON LIBRE DE 4 COTéS, vue dégagée POUR UNE FAMILLE IL EST BIEN MIEUX D'AVOIR UNE MAISON AVEC UN BEAU JARDIN QU'UN APPARTEMENT (même si un balcon/terrasse existe), ceci basé sur des expériencesPLANS AVEC ASCENSEUR- DONC PEUT AUSSI INTERESSER DES PERSONNES AGEES OU A MOBILITE REDUITE - a...

CARACTÉRISTIQUES

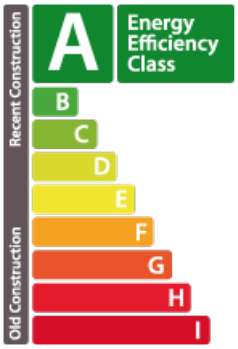
Nombre de pièces : 8
Nb. de chambre(s) : 4
Surface : 825m²
Nb. de sdb : 3
Cuisine équipée : Non

RBI Luxembourg S.A

B.P 6 L-5501
+352-346520
rbi@pt.lu
https://www.rbi.lu/detail-2449668

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

B

Classe d'émissions de CO2

A