

DESCRIPTION DU BIEN

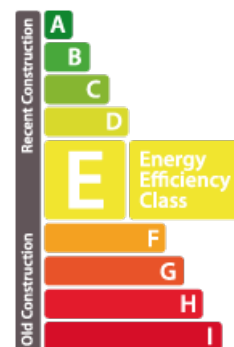
TOUTE DEMANDE à FAIRE PAR EMAIL à rbi@pt.lu ASPELT à 15 minutes de la Ville, 17 minutes de Gasperich, 20 minutes de Kirchberg, en situation tranquille appartement-duplex 74m² MEUBLE!! (on peut vendre sans meubles bien-sûr), living, cuisine équipée, balcon exposé sud-ouest, 2 chambres à coucher, salle de douche avec WC, WC séparé, débarras, grenier pour stockage, cave 5m², 1 emplacement intérieur, 1 emplacement extérieur, animal domestique permis accès autoroute à 2 minutes libre vers mars 2025 revenu locatif 1750€ par mois plus charges

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 4
Nb. de chambre(s) : 2
Surface : 78m²
Nb. de sdb : 2
Cuisine équipée : Oui

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique



✓ **RBI Luxembourg S.A**

📍 **B.P 6 L-5501**

📞 **+352-346520**

✉ **rbi@pt.lu**

🌐 **<https://www.rbi.lu/detail-2449203>**