



## BESCHREIBUNG

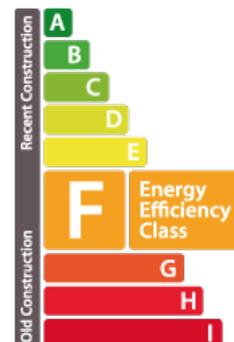
alle Anfragen bitte per E-Mail an [rbi@pt.lu](mailto:rbi@pt.lu) ECHTERNACH ein Katzensprung von 4 Minuten nach Deutschland IRREL, charmante Ortschaft, 20 Minuten von Junglinster, Kirchberg 30 Minuten, Trier 20 Minuten, Bitburg 10 Minuten. auf der Höhe großes Haus mit 320Qm Nettowohnfläche, gepflegt und renoviert, separate Küche, 6 Schlafzimmer 2 Büros, große Dachfläche von 96m<sup>2</sup>, Sauna, Terrassen, wunderschönes Grundstück von 17 Ar mit Blick auf das Tal, Garagen für 3 Autos, Parkplatz für 5 Autos, interessant für Büros wie Buchhaltungsfirmen, Architekten, Ingenieure, Gutachter, Gesellschaftssitze, Arztpraxis und für Wohnzwecke Besichtigung an Wochentagen möglich Bonität erforderlich

## SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : 16  
Schlafzimmer : 9  
Oberfläche : 475m<sup>2</sup>  
Nb. Badezimmer : 2  
Einbauküche : Non

## ENERGIEPASS

energieeffizient



CO<sub>2</sub>-Emissionen Klasse

**F**

✓ **RBI Luxembourg S.A**

📍 **B.P 6 L-5501**

📞 **+352-346520**

✉ **rbi@pt.lu**

🌐 **<https://www.rbi.lu/de/detail-2449723>**