



## Doppelhaushälfte

121m<sup>2</sup> 3 Zimmer (s)  
REMICH

825 000€



### BESCHREIBUNG

Alle Anfragen sind per E-Mail an [rbi@pt.lu](mailto:rbi@pt.lu) zu richten! REMICH, eine Stadt in voller Entwicklung, vielfältige Einkaufsmöglichkeiten, viele Aktivitäten das ganze Jahr über, mit Blick auf die Mosel! Grundstücksfläche 2,50 Ar, Südlage, Neubau - 100% ökologisches Haus, Bauzeit nur 5 Monate !!!! netto Wohnfläche 121 QM. Wohnzimmer, separate Küche, 3 Schlafzimmer, Büro, Bad Terrasse, VERSCHIEDENE OPTIONEN - INDIVIDUELLE PLÄNE, FOTO IM ANHANG MODELL FÜR INFORMATION Niedrigenergiehaus - AAA, Fußbodenheizung, Sonnenkollektoren etc (Außenwände 37 Zm dick). Terrasse Zehnjährige Garantie, Baurisikoversicherung interessant auch für InvestorMiete möglich 2.750€ Rendite 4% keine Steuerzahlungen während 5 Jahre

### ENERGIEPASS

### SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : 6  
Schlafzimmer : 3  
Oberfläche : 121m<sup>2</sup>  
Nb. Badezimmer : 1  
Einbauküche : Non

✓ RBI Luxembourg S.A

📍 B.P 6 L-5501

📞 +352-346520

✉ [rbi@pt.lu](mailto:rbi@pt.lu)

🌐 <https://www.rbi.lu/de/detail-2449713>