



### BESCHREIBUNG

alle Anfragen bitte per E-Mail an [rbi@pt.lu](mailto:rbi@pt.lu) stellen. E-Mails werden 7/7 bearbeitet und Besuche 7/7 möglich.===== 4 KM VON LUX-BEGGEN - HEISDORF Zugang Kirchberg 9 Minuten entfernt. Außergewöhnliche neue LUXUROESE !! 2 Schlafzimmer-Wohnung im obersten Stockwerk, komplett möbliert! 1. Belegung, 78Qm netto und ein Balkon von 11Qm gut ausgesetzt, ausgezeichnete Einbauküche mit großem Kühl-/Gefrierschrank, Abstellkammer, exklusive Möbel (Wert 40.000€) großer Tisch mit 6 Stühlen, Wohnzimmersofa in Leder, DECKEN HÖHE 3,10 Meter 1 Schlafzimmer mit Doppelbett und eingebautem Wandschrank, und 2. Schrank, 1 als Büro mit Schlafsofa eingerichtet, Wandschrank in der Halle, schönes Duschbad (italienisch) mit schönen Möbeln und Handtuchheizkörper, separates WC. hohe Qualität der Fliesen, Dreifachverglasung, Fußbodenheizung, gepanzerte Zugangstür, WICHTIG 2 Innenparkplätze!!! und zusätzliche Außenparkplätze ohne Probleme, Keller 5Qm AM LIEBSTEN EINE PERSON ALLEIN, EIN PAAR OH...

### ENERGIEPASS

### SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : 5  
Schlafzimmer : 2  
Oberfläche : 82m<sup>2</sup>  
Nb. Badezimmer : -  
Einbauküche : Non

✓ **RBI Luxembourg S.A**

📍 **B.P 6 L-5501**

📞 **+352-346520**

✉ **rbi@pt.lu**

🌐 **<https://www.rbi.lu/de/detail-2449689>**