



## BESCHREIBUNG

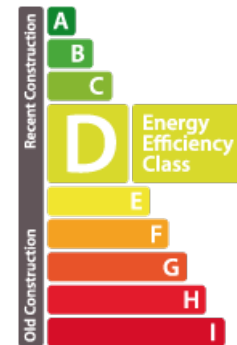
INNENFOTOS FOLGEN!Anfragen per E-Mail an rbi@pt.lu bitte 7/7 bearbeitet Besuche möglich 7/7BITTE LESEN SIE DEN TEXT!!=====LUX. CENTS, in einem der ersten 5 begehrtesten Viertel der Stadt, in der Nähe von Geschäften (wie Delhaize), öffentlichen Verkehrsmitteln, Flughafen 4 Minuten, Kirchberg 6 Minuten, Bahnhof 6 Minuten, Autobahn 4 Minuten.Schöne und gepflegte Wohnung, 2 Schlafzimmer (16,35 und 11Qm) MOEGLICH 3 SCHLAFZIMMER!!! (fuer ein Kind oder ein Büro) etwa 12 Qm!, 33Qm Wohnzimmer mit Zugang zum Balkon (6,50Qm) in Ost-Südwestlage und freiem Blick, separate Einbauküche (9Qm) mit Abstellraum, Dusche 4,8Qm , 2 WCs, Innenstellplatz 12,50Qm Keller 5,71Qm, großer gepflegter Gemeinschaftsgarten und kleiner Park vor dem Gebäude (von der Gemeinde gepflegt).

## SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : 5  
Schlafzimmer : 3  
Oberfläche : 88m<sup>2</sup>  
Nb. Badezimmer : -  
Einbauküche : Non

## ENERGIEPASS

energieeffizient



CO2-Emissionen Klasse

**D**

✓ RBI Luxembourg S.A

📍 B.P 6 L-5501

☎ +352-346520

✉ rbi@pt.lu

🌐 <https://www.rbi.lu/de/detail-2449676>