



## BESCHREIBUNG

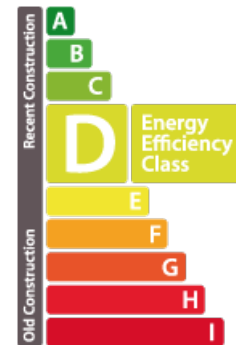
Anfragen per E-Mail an [rbi@pt.lu](mailto:rbi@pt.lu) bitte 7/7 bearbeitet Besuche möglich 7/7LUX. CENTS, in einem der ersten 5 begehrtesten Viertel der Stadt, in der Nähe von Geschäften (wie Delhaize), öffentlichen Verkehrsmitteln, Flughafen 4 Minuten, Kirchberg 6 Minuten, Bahnhof 6 Minuten, Autobahn 4 Minuten. Schöne und gepflegte Wohnung, 2 Schlafzimmer (16,35 und 11 Qm - MOEGLICH 3 - eins noch von etwa 12 Qm!!!! 33Qm Wohnzimmer mit Zugang zum Balkon (6,50Qm) in Ost-Südwestlage und freiem Blick, separate Einbauküche (9Qm) mit Abstellraum, Dusche 4,8Qm, 2 WCs, Innenstellplatz 12,50Qm Keller 5,71Qm, großer gepflegter Gemeinschaftsgarten und kleiner Park vor dem Gebäude (von der Gemeinde gepflegt).

## SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : 5  
Schlafzimmer : 2  
Oberfläche : 88m<sup>2</sup>  
Nb. Badezimmer : -  
Einbauküche : Non

## ENERGIEPASS

energieeffizient



CO<sub>2</sub>-Emissionen Klasse

**D**

✓ **RBI Luxembourg S.A**

📍 **B.P 6 L-5501**

📞 **+352-346520**

✉ **rbi@pt.lu**

🌐 **<https://www.rbi.lu/de/detail-2449675>**