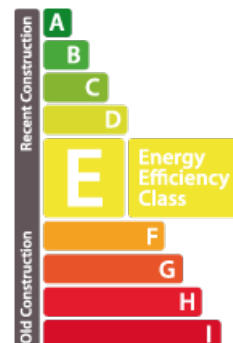


## BESCHREIBUNG

JEDE ANFRAGE MUSS PER EMAIL an [rbi@pt.lu](mailto:rbi@pt.lu) gestellt werden. ASPELT, 15 Minuten von der Stadt, 17 Minuten von Gasperich und 20 Minuten von Kirchberg entfernt, in ruhiger Lage, möblierte Duplex-Wohnung!!! 74 Qm (die Möbel müssen nicht mitgekauft werden) Wohnzimmer, Einbauküche, Südwestbalkon, Badezimmer mit WC, separates WC, 2 Schlafzimmer, Abstellraum, Dachboden für Lagerung, Keller 5m<sup>2</sup>, 1 Innenstellplatz, 1 Aussenstellplatz, Haustier erlaubt Autobahnanschluss 2 Minuten entfernt Mietrendite 1.750€ pro Monat plus Nebenkosten FREI ETWA MAERZ 2025

## ENERGIEPASS

energieeffizient



## SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : 4  
Schlafzimmer : 2  
Oberfläche : 78m<sup>2</sup>  
Nb. Badezimmer : 2  
Einbauküche : Oui

Wärmedämmung Klasse



✓ **RBI Luxembourg S.A**

📍 **B.P 6 L-5501**

📞 **+352-346520**

✉ **rbi@pt.lu**

🌐 **<https://www.rbi.lu/de/detail-2449203>**